

KASTEEL BUDINGEN
WEDERKERENDE MAATREGELEN

| | Vrijgesteld van toelating | Termijn | Opmerkingen | Datum uitvoering | Uitvoerder | Bedrag |
|--|------------------------------|-----------------------------------|--|---------------------|------------|--------|
| STRUCTUUR | | | | | | |
| METSELWERK, DRAAGSTRUCTUUR en FUNDERINGEN | | | | | | |
| Inspectie van het metselwerk, draagstructureren en funderingen | x | om de 3 à 4 jaar | eventueel door monumentenwacht | | | |
| Inspectie metselwerk op scheuren, barsten, verzakkingen, ... | x | regelmatig | | | | |
| Herstel van barsten en scheuren | | ad hoc | Indien nodig met voegwapening en/of middellange ankers | | | |
| EXTERIEUR | | | | | | |
| BEDAKING | | | | | | |
| DAKBEDEKKING | | | | | | |
| Inspectie van de dakbedekking | x | om de 3 à 4 jaar | eventueel door monumentenwacht | | | |
| Herstel of vervanging van beschadigde of weggevalen leien | x | ad hoc | door natuurleien | | | |
| Herstel of vervanging van beschadigde of weggevalen pannen | x | ad hoc | door pannen in dezelfde vorm en kleur als de oorspronkelijke | | | |
| DAKAANSLUITINGEN | | | | | | |
| Inspectie van alle dakaansluitingen | x | om de 3 à 4 jaar | eventueel door monumentenwacht | | | |
| Herstel of vervangen van dakaansluitingen indien verweerd | x | ad hoc | op een duurzame manier | | | |
| DAKDOORBREKINGEN | | | | | | |
| Inspectie van alle dakkapellen | x | om de 3 à 4 jaar | eventueel door monumentenwacht | | | |
| Herstel van het metselwerk van de dakkapellen indien nodig | x | ad hoc | herstel met kalkmortel en identieke bakstenen (formaat, kleur) | | | |
| Herstel van het houtwerk van de dakkapellen indien nodig | | ad hoc | naar oorspronkelijk model (materiaal, profilering) | | | |
| Vernieuwing van de afwerkklagen van dakkapellen | | om de 10 jaar | met een dampopen verfsysteem en in historisch verantwoorde kleurstelling | | | |
| Inspectie van de schoorstenen | x | om de 3 à 4 jaar | eventueel door monumentenwacht | | | |
| Reiniging van de schoorstenen | x | regelmatig | | | | |
| Herstel van het metselwerk van de schoorstenen indien nodig | x | ad hoc | herstel met kalkmortel en identieke bakstenen (formaat, kleur) | | | |
| Beschadigde voegen herstellen | x | ad hoc | met kalkmortel | | | |
| REGENWATERAFVOERSYSTEEM | | | | | | |
| Inspectie van het regenwaterafvoersysteem | x | om de 3 à 4 jaar | eventueel door monumentenwacht | | | |
| Kuisen van daken, goten en afvoeren | x | 2x/jaar | | | | |
| Herstel van de bekleding van de goten en goten zelf indien nodig | x | ad hoc | op een duurzame manier | | | |
| Herstel van de afvoeren indien nodig | x | ad hoc | geen pvc | | | |
| Herstel van de gietijzeren standpijpen | x | ad hoc | herstel in gietijzer en met zwarte kleurstelling | | | |
| OVERIGE | | | | | | |
| Inspectie van de bliksembeveiliging | x | periodiek en na een blikseminslag | door een erkend controleorganisme | | | |

GEVELS

BAKSTEENMETSSELWERK EN VOEGWERK

| | | | | | | |
|---|---|------------------|---|--|--|--|
| Inspectie van het baksteenmetselwerk en de voegen | x | om de 3 à 4 jaar | eventueel door monumentenwacht | | | |
| Herstel van het voegwerk indien nodig | x | ad hoc | met kalkmortel | | | |
| Herstel van beschadigde bakstenen indien nodig | x | ad hoc | vervanging door een model met dezelfde kleur en grootte | | | |
| Zachte reiniging van het parement indien nodig | x | ad hoc | met verzadigde stoom | | | |
| Afborstelen van zouten indien nodig | x | ad hoc | met aangepaste borstel | | | |

NATUURSTEEN

| | | | | | | |
|---|---|------------------|--|--|--|--|
| Inspectie van de natuurstenen elementen en voegen | x | om de 3 à 4 jaar | eventueel door monumentenwacht | | | |
| Herstel van het voegwerk indien nodig | x | ad hoc | met aangepaste kalkmortel | | | |
| Herstel van de natuurstenen indien nodig | x | ad hoc | met restauratiemortel of inzetstukken uit dezelfde steensoort of een passende vervangingssteen | | | |

SMEEDWERK

| | | | | | | |
|---|---|------------------|--|--|--|--|
| Inspectie van het smeedwerk | x | om de 3 à 4 jaar | eventueel door monumentenwacht | | | |
| Herstel van de smeedijzeren elementen indien nodig | | ad hoc | naar oorspronkelijk model | | | |
| Onroesten, behandelen en opnieuw schilderen van de smeedijzeren elementen | x | om de 5 à 7 jaar | schilderen met roeswerende verf en in zwarte kleurstelling | | | |

AFWERKLAGEN en GEVELBEKLEDING

| | | | | | | |
|---|---|------------------|--|--|--|--|
| Inspectie van de afwerklagen | x | om de 3 à 4 jaar | eventueel door monumentenwacht | | | |
| Herstel van de afwerklagen indien nodig | | ad hoc | overeenkomstig de omliggende delen en het oorspronkelijk model | | | |

OVERIGE

| | | | | | | |
|--|---|--------|--|--|--|--|
| Verwijderen van plantengroei na vaststelling | x | ad hoc | verwijderen zonder schade aan de gevels, eventueel herstel van de gevel indien nodig | | | |
|--|---|--------|--|--|--|--|

GEVELELEMENTEN

BEELDHOUWERKEN

| | | | | | | |
|--|---|------------------|--|--|--|--|
| Inspectie van de staat van het reliëf op het kasteel | x | om de 3 à 4 jaar | eventueel door monumentenwacht | | | |
| Verwijderen van gipskorsten en algen indien nodig | x | ad hoc | met een biologisch product | | | |
| Herstel van het reliëf indien nodig | | ad hoc | met restauratiemortel of steenimitatie naar oorspronkelijk model | | | |

BUITENSCHRIJNWERK

HOUTWERK

| | | | | | | |
|---|---|------------------|--|--|--|--|
| Inspectie van het houtwerk | x | om de 3 à 4 jaar | eventueel door monumentenwacht | | | |
| Herstel van het houten schrijnwerk indien nodig | | ad hoc | naar oorspronkelijk model | | | |
| Controle op houtborende insecten | x | jaarlijks | Indien nodig behandelen en voorzien van indicatieplaatje | | | |
| Inspectie van de verbindingen tussen vaste en opengaande delen | x | jaarlijks | visuele controle | | | |
| Herstel van de verbindingen indien nodig | x | ad hoc | naar oorspronkelijke model | | | |
| Vrijmaken van de condensgaatjes | x | jaarlijks | | | | |
| Herstel van de aansluitingen met omliggend metselwerk, pleisterwerk of natuursteen indien nodig | | ad hoc | met aangepaste kalkmortel, restauratiemortel of inzetstukken | | | |

| HANG- EN SLUITWERK | | | | | | |
|---|---|------------------|---|--|--|--|
| Inspectie van het hang- en sluitwerk | x | om de 3 à 4 jaar | eventueel door monumentenwacht | | | |
| Opnieuw afstellen van het hang- en sluitwerk indien nodig | x | ad hoc | | | | |
| Herstel of vervanging van het hang- en sluitwerk | | ad hoc | naar historisch model | | | |
| Ontroesten, behandelen en opnieuw schilderen van het hang- en sluitwerk | x | om de 5 à 7 jaar | met roestwerende verf en in een historisch passende kleurstelling | | | |

| SCHILDERWERK | | | | | | |
|---|--|------------------|--|--|--|--|
| Opschuren en opnieuw schilderen van het buitenschrijnwerk | | om de 5 à 7 jaar | met een dampopen verfsysteem en in historisch passende kleurstelling | | | |

| BEGLAZING | | | | | | |
|---|---|-----------|---|--|--|--|
| Inspectie van de beglazing | x | jaarlijks | | | | |
| Vervangen van gebroken glas indien nodig | x | ad hoc | door hetzelfde model overeenkomstig de omliggende delen | | | |
| Inspectie en eventuele vervanging van de stopverf | x | ad hoc | | | | |

BUITENTRAPPEN

| | | | | | | |
|--|---|------------------|---|--|--|--|
| Inspectie van de buitentrappen | x | om de 3 à 4 jaar | eventueel door monumentenwacht | | | |
| Herstel van de structuur en voegwerk indien nodig | | ad hoc | met restauratiemortel of inzetstukken van eenzelfde steensoort of passende vervangingssteen | | | |
| Herstel van de verankering met de gevel indien nodig | | ad hoc | | | | |

TOEGANGSHEKKEN EN - PILAREN